04003091604040016

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 309

16 Απριλίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1959 (1)

Σημειακές τροποποιήσεις του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Πατρών, στην περιοχή «Ζαβλάνι» του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας)».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Νομοθ. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν - συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 21, 29 και 70 αυτού.

2. Τις δ/ξεις του κεφ. ΙΙ του ΠΔ/3.4.1929, που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθ. 31. παρ. 3. του Ν. 1557/1985.

3. Την εγκ. 43511/161/55/13.6.1988 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Τις δ/ξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α΄), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.

5. Την υπ' αριθ. 378/28.5.1999 απόφαση του Γ.Γ Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας (ΦΕΚ 449 Δ΄) για την επέκταση του Σχεδίου Πόλης Πατρών στην περιοχή του θέματος.

6. Τις υπ' αριθ. 397/19.6.2002 και 696/18.11.2002 αποφάσεις του Δήμου Πατρέων υπέρ των συνημμένων τροποποιήσεων, ως και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου τήρησης της προβλεπόμενης νόμιμης διαδικασίας.

7. Την υπ' αριθ. 3294/9.7.2003 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος Ν.Α.Α. προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, που συμφωνεί εν μέρει με αυτή του Δήμου Πατρέων και διαφωνεί εν μέρει διατυπώνοντας τις αντιπροτάσεις της.

8. Το υπ' αριθ. 9/θ1ο/21.7.2003 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ των αιτουμένων, τροποποίησεων, εν μέρει σύμφωνα με τις προτάσεις του Δήμου Πατρέων και εν μέρει σύμφωνα με τις προτάσεις της εισήγησης της Δ/νσης Πολεοδομίας.

9. Το υπ' αριθ. 19197/28.11.2003 έγγραφο του Δήμου Πατρέων με τον συνοδευτικό του φάκελλο τήρησης, εκ νέου, της νόμιμης διαδικασίας, σύμφωνα με τις προτάσεις του ΣΧΟΠ και την 814/2003 απόφαση του Δ.Σ Πατρέων.

10. Την υπ' αριθ. 814/15.10.2003 απόφαση του Δήμου Πατρέων.

11. Την υπ' αριθ. 18052/10.2.2004 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας, η οποία εισηγείται θετικά για τα επανεξεταζόμενα σημεία σύμφωνα και με την απόφαση του ΣΧΟΠ (σχετ. 8).

12. Το υπ' αριθ. 2/θ4/13.2.2004 πρακτικό του ΣΧΟΠ με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα για το σύνολο πλέον των προτεινομένων τροποποιήσεων, όπως τελικά διαμορφώθηκαν, αποφασίζουμε:

Εγκρίνονται οι συνημμένες σημειακές τροποποιήσεις του Σχεδίου Πόλεως Πατρών στην περιοχή «Ζαβλάνι» του Δήμου Πατρέων και ειδικότερα στα Ο.Τ: 51, 52 και στο Κ.Χ 50 (πιν. Τ1), 7, 10 και στο Κ.Χ 13 (πιν. Τ2) 18, 28 (και έναντι πλευρά παλαιού σχεδίου), 19, 20, 30 και στο Κ.Χ 29 (πιν. Τ3) 15, 22, 53, 54 και 64 (πιν. Τ4) 61, 56, 58 και στο έναντι αυτών όριο σχεδ. Πόλης (πιν. Τ5), 62, 63 και 63α (Τ6) όπως συγκεκριμένα αυτές απεικονίζονται στα συνημμένα ρυμοτομικά διαγράμματα σε κλ. 1/200, (έξι πινακίδες), για τους ειδικότερους λόγους, που αναφέρονται στην υπ' αριθ. 397/2003 απόφαση του Δήμου Πατρέων και τις υπ' αριθ. 3294/2003 και 18052/2004 εισηγήσεις της Δ/νσης Πολεοδομίας, τους οποίους αποδέχθηκε και το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας με τα σχετ. (8) και (12) πρακτικά του.

Η παρούσα με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

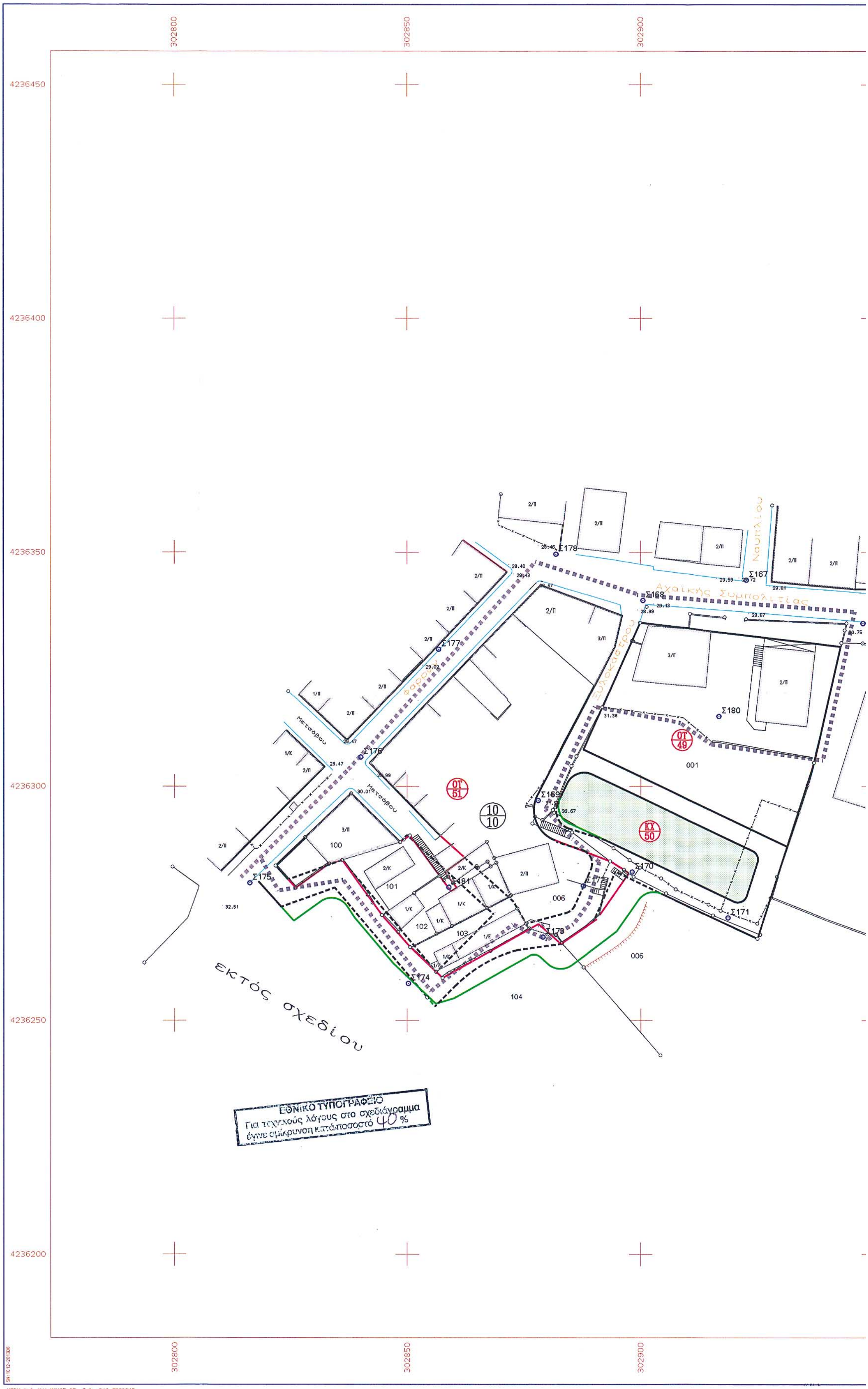
Από τις δ/ξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμόδιου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

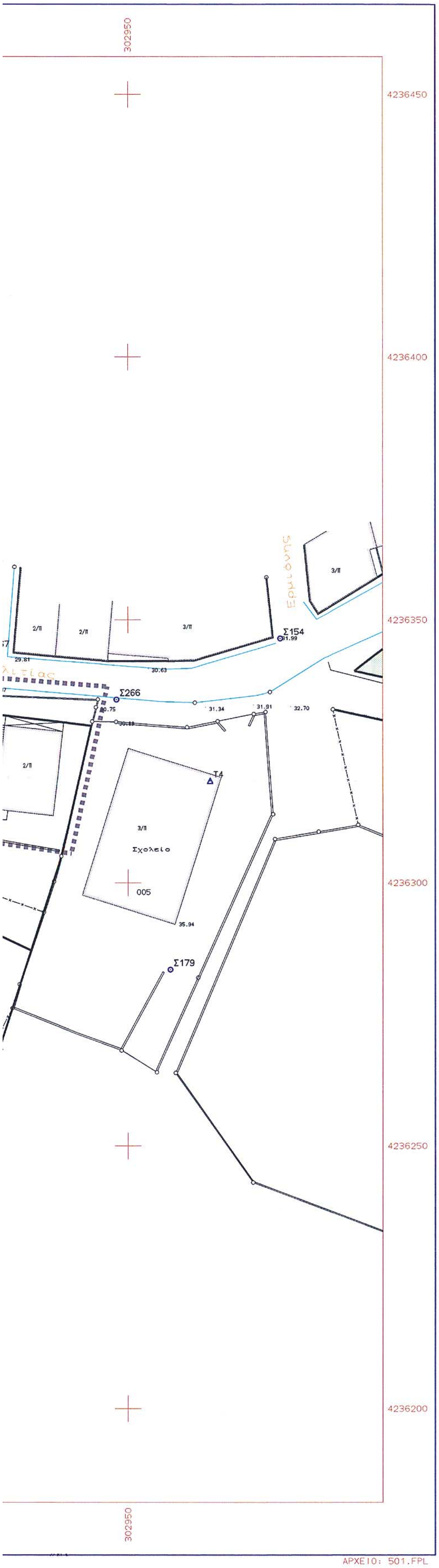
Πάτρα, 24 Φεβρουαρίου 2004

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %



ΑΡΧΕΙΟ: 501.FPL

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ

ΟΡΙΑ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ

ΝΕΕΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ

ΝΕΕΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΡΥΜΟΡΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ DATUM

Ε.Γ.Σ.Α. '87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 με στοιχεία a=6378137 f=1/298.2572236
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ,Κεντρικός μεσημβρινός λο=24° Κο=0.9996
Στον κεντρικό μεσημβρινό αναφοράς το Χ=500.000
Γεωγραφικό πλάτος αναφοράς 00°00'00"
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο κέντρο φύλλου: 1.000076324

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

αποφ-1037/98,456,2510/98,902,706/99 (ΦΕΚ 449 Δ'/22-6-99)
χρήσεις γης:αμιγής κατοικία
αρτιότητα οικοπέδων
πυκνοδομημένο τμήμα: πρόσωπο 12.0 μ , εμβαδόν 300 τ.μ
κατά παρέκκλιση στο πυκνοδομημένο τμήμα για τα προυφιστάμενα της 8-11-95
πρόσωπο 6.0 μ , εμβαδόν 120 τ.μ

αραιοδομημένο τμήμα: πρόσωπο 15.0 μ , εμβαδόν 500.0 τ.μ
συντελεστής δόμησης:πυκνοδομημένο τμήμα 0.80 ,αραιοδομημένο τμήμα 0.60
ποσοστό κάλυψης 50%
μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7.50 μ , προσαυξανόμενο κατά 1.50 μ σε περί-
πτωση κατασκευής στέγης
μέγιστος αριθμός ορόφων 2

Κτηματολογικός Πίνακας

1010001	Δημακοπούλου Μαρία Νικολάου	Αχ.Συμπολιτείας 18	Πάτρα
	Δημακόπουλος Νικόλαος Ιωάννη	Αχ.Συμπολιτείας 18	Πάτρα
1010006	Καμπούρης Αναστάσιος	τέρμα Ξυλοκάστρου	Πάτρα
	Καμπούρη Αλίκη	τέρμα Ξυλοκάστρου	πατρα
1010100	Παπουλάκης Αθανάσιος	Φαβιέρου 36-38	πάτρα
1010101	Αντωνόπουλος Βλάσης	Μετσόβου 28	Πάτρα
1010102	Μαρνέρος Κωνσταντίνος	Αιγείρας 7	Πάτρα
1010103	Λουρίδας Παναγιώτης	Μετσόβου 21	Πάτρα
1010104	Χάτζος		

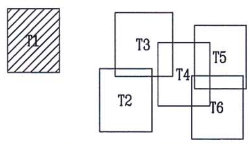
ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 0007

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Το παρόν συνοδεύει την με αρ. 1959/2004 απόφαση του Νομάρχη Αχαιας.
Πάτρα 3-3-04
Για την Δ/νση ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Ο Δ/ΝΤΗΣ
ΚΟΣΜΑΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Α'β

Πράξη εφαρμογής
πολεοδομικης μελέτης "Ζαβλανίου"

απαραίτητες για την πράξη εφαρμογής
του σχεδίου πόλης "Ζαβλανίου" τροπ/σεις



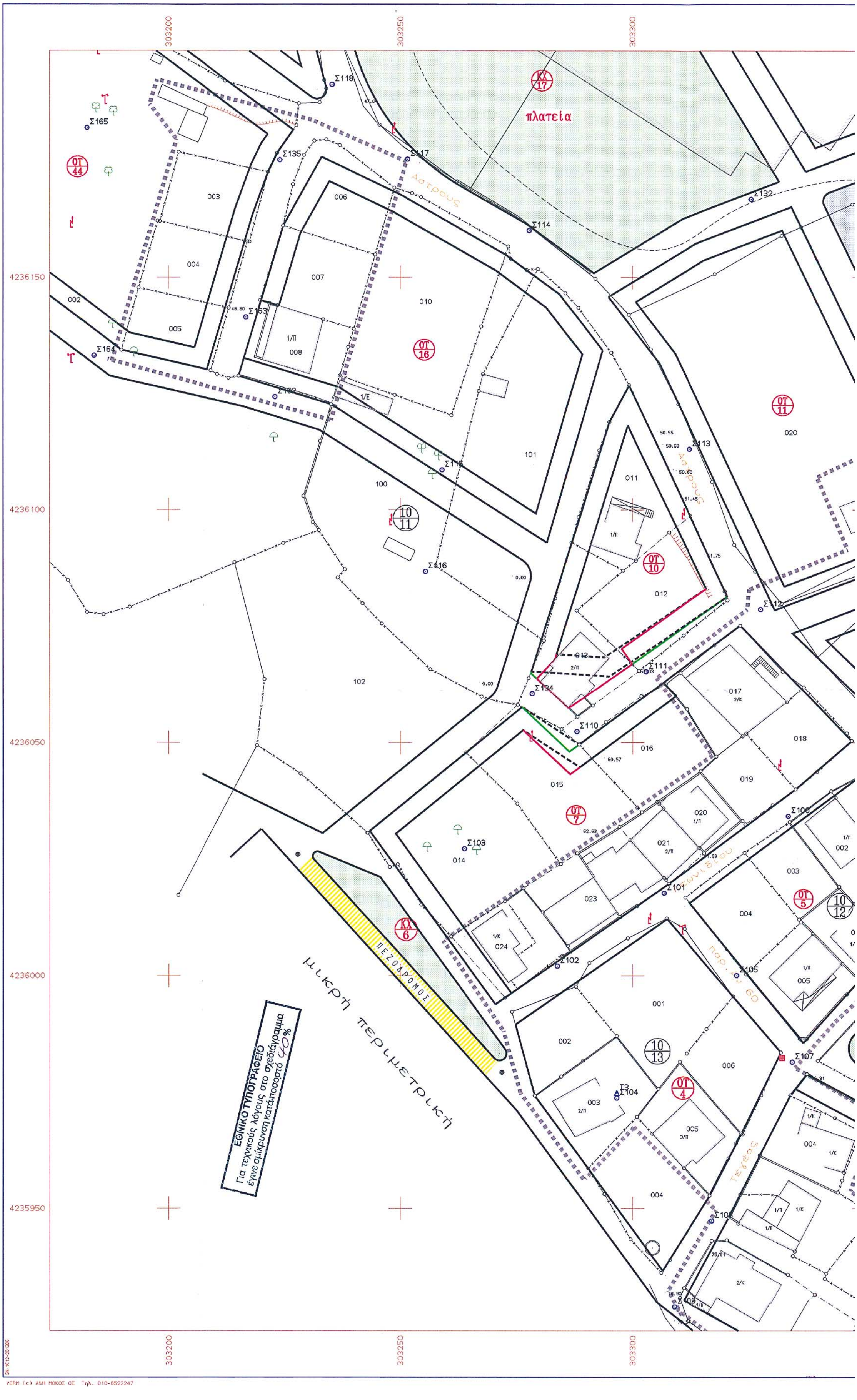
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

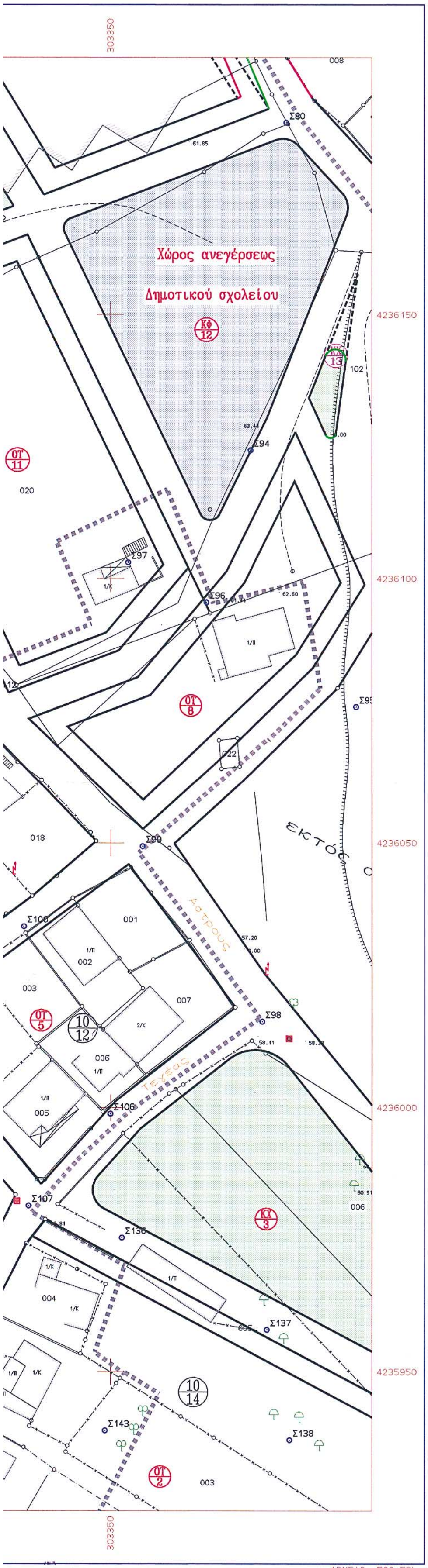
κτηματολογικό διάγραμμα περιοχής τροποποιήσεων
Κ.Χ 50, Ο.Τ 51, καταργειται το Ο.Τ 52

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
Γιάννης Π Ρουβέλας αγρ-τοπογράφος μηχανικός
τοπογραφικές - πολεοδομικές μελέτες

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Δεκέμβριος 2002

ΕΠΙΒΛΕΨΗ	Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Περσεφόνη Σπαθη
ΕΛΕΓΧΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ	
ΘΕΩΡΗΣΗ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Θ.Σ.Δελέγκος
ΕΓΚΡΙΣΗ	ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ	


πλατεία
Αστρους
μικρή περιμετρική
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Τεγέας
303200
303250
303300
4236150
4236100
4236050
4236000
4235950
ΟΤ 44
ΟΤ 16
ΟΤ 11
ΟΤ 10
ΟΤ 7
ΟΤ 5
ΟΤ 4
ΚΧ 17
ΚΧ 6
10 11
10 12
10 13
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%
VERM (c) ΑΔΗ ΜΟΚΟΣ ΟΕ Τηλ. 010-6522247



ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ
ΟΡΙΑ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
ΝΕΕΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
ΝΕΕΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΡΥΜΟΡΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ DATUM

Ε.Γ.Σ.Α. '87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 με στοιχεία a=6378137 f=1/298.2572236
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ,Κεντρικός μεσημβρινός λο=24° Κο=0.9996
Στον κεντρικό μεσημβρινό αναφοράς το Χ=500.000
Γεωγραφικό πλάτος αναφοράς 00°00'00"
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο κέντρο φύλλου: 1.000076324

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

αποφ-1037/98,456,2510/98,902,706/99 (ΦΕΚ 449 Δ'/22-6-99)
χρήσεις γης:αμιγής κατοικία

αρτιότητα οικοπέδων

πυκνοδομημένο τμήμα: πρόσωπο 12.0 μ , εμβαδόν 300 τ.μ
κατά παρέκκλιση στο πυκνοδομημένο τμήμα για τα προυφιστάμενα της 8-11-95
πρόσωπο 6.0 μ , εμβαδόν 120 τ.μ

αραιοδομημένο τμήμα: πρόσωπο 15.0 μ , εμβαδόν 500.0 τ.μ
συντελεστής δόμησης:πυκνοδομημένο τμήμα 0.80 ,αραιοδομημένο τμήμα 0.60
ποσοστό κάλυψης 50%
μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7.50 μ , προσαυξανόμενο κατά 1.50 μ σε περίπτωση κατασκευής στέγης
μέγιστος αριθμός ορόφων 2

Κτηματολογικός Πίνακας

1011101	Παναγιώτης Ρήγας Κων/νου	Πανεπιστημίου 33	Πάτρα
1011011	Λουκάτου Αντριάνα Δημητρίου	Αστρους 13	Πάτρα
1011012	Ζαφειρόπουλος Βασίλειος Παναγιώτη	Σίνα 10	Πάτρα
1011013	Καραγκούνης Δημήτριος Κωνσταντίνου	Πάροδος Αστρους	Πάτρα
1011015	Μπακαλάρος Κωνσταντίνος	Οβρυά	Πάτρα
1011017	Χαλάς Ανδρέας	Παρ.Αχ.Συμπολιτείας	Πάτρα

ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 0107

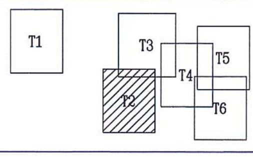
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Το παρόν συνοδεύει την με αρ. 1959/2004 απόφαση του Νομάρχη ... Πάτρα 3-3-04
Για την Δ/νση ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Ο Δ/ΝΤΗΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Α'β.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ

Πράξη εφαρμογής
πολεοδομικης μελέτης "Ζαβλανίου"

απαραιτητες για την πράξη εφαρμογής
του σχεδίου πόλης "Ζαβλανίου" τροπ/σεις



ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

κτηματολογικό διάγραμμα περιοχής τροποποιήσεων
0.Τ 7, 0.Τ 10

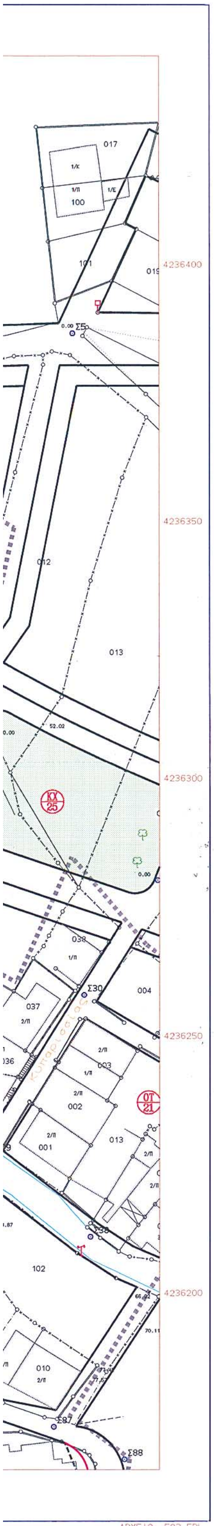
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
Γιάννης Π Ρουβέλας αγρ-τοπογράφος μηχανικός
τοπογραφικές - πολεοδομικές μελέτες

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ2
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Δεκέμβριος 2002

ΕΠΙΒΛΕΨΗ	Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Περσεφόνη Σπαθή	
ΕΛΕΓΧΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ		
ΘΕΩΡΗΣΗ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Θ.Σ.Δελέγκος	
ΕΓΚΡΙΣΗ	ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ		



303250
303300
303350
303400
303450
4236400
4236350
4236300
4236250
4236200
εκτός σχεδίου
Χώρος ανεγέρσεως
παιδικού σταθμού
πλατεία
Νεμέας
Αχαϊκής Συμπολιτείας



ΑΡΧΕΙΟ: 503.FPL

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ
ΟΡΙΑ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
ΝΕΕΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
ΝΕΕΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΡΥΜΟΡΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ DATUM

Ε.Γ.Σ.Α. '87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 με στοιχεία a=6378137 f=1/298.2572236
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ,Κεντρικός μεσημβρινός λο=24° Κο=0.9996
Στον κεντρικό μεσημβρινό αναφοράς το Χ=500.000
Γεωγραφικό πλάτος αναφοράς 00°00'00"
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο κέντρο φύλλου: 1.000076324

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

αποφ-1037/98,456,2510/98,902,706/99 (ΦΕΚ 449 Δ'/22-6-99)
χρήσεις γης:αμιγής κατοικία
αρτιότητα οικοπέδων
πυκνοδομημένο τμήμα: πρόσωπο 12.0 μ , εμβαδόν 300 τ.μ
κατά παρέκκλιση στο πυκνοδομημένο τμήμα για τα προυφιστάμενα της 8-11-95
πρόσωπο 6.0 μ , εμβαδόν 120 τ.μ

αραιοδομημένο τμήμα: πρόσωπο 15.0 μ , εμβαδόν 500.0 τ.μ
συντελεστής δόμησης:πυκνοδομημένο τμήμα 0.80 ,αραιοδομημένο τμήμα 0.60
ποσοστό κάλυψης 50%
μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7.50 μ , προσαυξανόμενο κατά 1.50 μ σε περίπτωση κατασκευής στέγης
μέγιστος αριθμός ορόφων 2

Κτηματολογικός Πίνακας

1007010	Καραβιώτης Νικόλαος	Αχ.Συμπολιτείας 17	Πάτρα
1007011	Αθανασοπούλου Μηλιά	Σουφλίου και Αχ.Συμπ/τείας	Πάτρα
1007101	Πλέγας	Σουφλίου	Πάτρα
1007107	Ιωαννίδης Κωνσταντίνοε	Φαναρίου 34	Πάτρα
1007108	Αγγελος Γαλατσάτος	Σουφλίου	Πάτρα
1007109	Αγγελος Γαλατσάτος	Σουφλίου	Πάτρα
1007006	Ασλανίδου Γεωργία Μηνά	Ξάνθης 41	Πάτρα
	Ασλανίδου Αριστέα Μηνά	Ξάνθης 41	Πάτρα
1007100	Γαλατσάτος Αναστάσιος	Σουφλίου	Πάτρα
1007104	Κοσιώνης Πανγιώτης Ασημάκη	Ανω Αλισσος	Πάτρα
1007005	Διαγουρτά Βασιλική Γεωργίου	Ανω Αλισσος	Πάτρα
1007004	Περκεντές Σπύρος	Αιγαίου 20	Πάτρα
1007003	Τσιμπλοστεφανάκης Κων/νος	Νεμέας και Μονεμβασίας	Πάτρα
1007002	Κακογιάννης Σπυρίδων Βασ.	Σουφλίου 26	Πάτρα
	Κακογιάννης Δημήτριος Βασ.	Σουφλίου 26	Πάτρα
1007001	Κακογιάννης Δημήτριος Βασ.	Σουφλίου 26	Πάτρα
	Κακογιάννης Σπυρίδων Βασ.	Σουφλίου 26	Πάτρα
	Κακογιάννη Βασιλική Βασ.	Σουφλίου 26	Πάτρα
0101001	Ρεκούνα Αγγελική	Αχ.Συμολιτείας 87	Πάτρα
0101002	Λουκόπουλος Σπύρος	Σουφλίου	Πάτρα
0101003	Γαλατσάτος Αναστάσιος	Σουφλίου	Πάτρα
0101004	Στυλιανού Γαλατσάτου κλ/μοι	Σουφλίου	Πάτρα
0101005	Αγνωστος		
0101006	Μέρμελας Γεώργιος	Νεμέας 22	Πάτρα
0101007	Βλαχοπούλου Μαρία	Νεμέας 20	Πάτρα
0101008	Σπυρόπουλος Θεόδωρος	Νεμέας 18	Πάτρα
0101009	Τσαλπατούρου Μαρία	Νεμέας 16	Πάτρα
1009103	Νιάρος Αθανάσιος	τέρμα Αχ.Συμπολιτείας	Πάτρα
	"Ο.Ε Σ.Νιάρος-Ν.Γερασιμίδης"	τέρμα Αχ.Συμπολιτείας	Πάτρα
1001100	Ασημακόπουλος		
1001104	Κατσώνας Φώτης	Αντιοχίας 12	Πάτρα
1002100	Αγνωστος		
1002101	Κονιδάρη Χριστίνα		
1002002	Κεφαλή Δήμητρα Χαρ/μπου	Α.Ν 54 Ζαβλανι	Πάτρα
	Κεφαλή Πολυξένη Χαρ/μπου	Α.Ν 54 Ζαβλάνι	Πάτρα
1002008	Ροδόπουλος	Α.Ν 54 Ζαβλάνι	Πάτρα

ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 0107

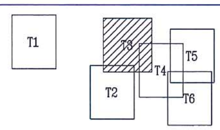
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

1859/2004
Νομάρχη Αχαΐας
3-3-04
Ο Δ/ΝΤΗΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Α'β.

Πράξη εφαρμογής
πολεοδομικης μελέτης "Ζαβλανίου"

απαραιτητες για την πράξη εφαρμογής
του σχεδίου πόλης "Ζαβλανίου" τροπ/σεις



ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

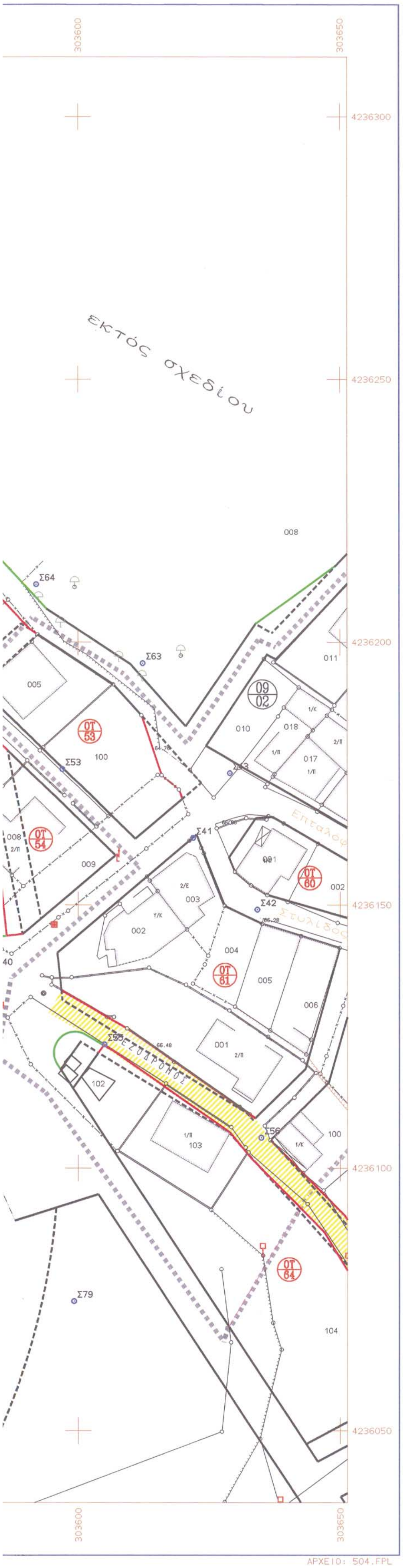
κτηματολογικό διάγραμμα περιοχής τροποποιήσεων
Ο.Τ 18, Ο.Τ 19, Ο.Τ 20, Ο.Τ 28, Κ.Χ 29, Ο.Τ 30

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
Γιάννης Π Ρουβέλας αγρ-τοπογράφος μηχανικός
τοπογραφικές - πολεοδομικές μελέτες

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ3
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Δεκέμβριος 2002

ΕΠΙΒΛΕΨΗ	Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Περσεφόνη Σπαθή	
ΕΛΕΓΧΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ		
ΘΕΩΡΗΣΗ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Θ.Σ.Δελέγκος	
ΕΓΚΡΙΣΗ	ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ		


Αχαϊκής Συμπολιτείας
Αχαϊκής Συμπολιτείας
εκτός σχεδίου
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %
ΟΤ 21
ΟΤ 22
ΟΤ 23
ΟΤ 24
ΟΤ 39
ΟΤ 20
ΟΤ 15
ΟΤ 14
ΟΤ 54
ΚΧ 25
ΚΧ 28



ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ
ΟΡΙΑ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
ΝΕΕΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
ΝΕΕΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΡΥΜΟΡΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ DATUM

Ε.Γ.Σ.Α. '87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 με στοιχεία a=6378137 f=1/298.2572236
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ, Κεντρικός μεσημβρινός λο=24° Κο=0.9996
Στον κεντρικό μεσημβρινό αναφοράς το Χ=500.000
Γεωγραφικό πλάτος αναφοράς 00°00'00"
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο κέντρο φύλλου: 1.000076324

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

αποφ-1037/98,456,2510/98,902,706/99 (ΦΕΚ 449 Δ'/22-6-99)
χρήσεις γης: αμιγής κατοικία
αρτιότητα οικοπέδων
πυκνοδομημένο τμήμα: πρόσωπο 12.0 μ , εμβαδόν 300 τ.μ
κατά παρέκκλιση στο πυκνοδομημένο τμήμα για τα προυφιστάμενα της 8-11-95
πρόσωπο 6.0 μ , εμβαδόν 120 τ.μ

αραιοδομημένο τμήμα: πρόσωπο 15.0 μ , εμβαδόν 500.0 τ.μ
συντελεστής δόμησης: πυκνοδομημένο τμήμα 0.80 , αραιοδομημένο τμήμα 0.60
ποσοστό κάλυψης 50%
μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7.50 μ , προσαυξανόμενο κατά 1.50 μ σε περίπτωση κατασκευής στέγης
μέγιστος αριθμός ορόφων 2

Κτηματολογικός Πίνακας

0902001	Θεοδωρόπουλος Θωμάς	Πέντε Πηγαδίων 65	Πάτρα
0902002	>>	>>	>>
0902003	>>	>>	>>
0902004	>>	>>	>>
0902005	Πολύζος Νικόλαος	τέρμα Αχ.Συμπολιτείας	Πάτρα
0903002	Ρέπα Αγγελική Γεωργίου	Αχ.Συμπολιτείας 119	Πάτρα
0903003	Ανδρίτσου Βασιλική		
0903004	Τριπολιτσιώτης Ιωάννης Θεοδοσίου		
0903005	>>		
0903006	Αγνωστος		
0903007	Πολύζος Νικόλαος		
0903008	Σπηλιόπουλος Λουκάς Αναστασίου	Επιδαύρου 39	Πάτρα
0903009	Παπακωνσταντίνου Θεόδωρος	Εδέσσης 3	Πάτρα
0903101	Αγνωστος (μικροιδιοκτήτες Ζώτου, Στεργίου κ.λ.π)		

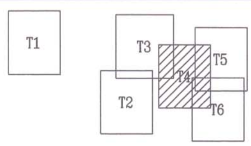
ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 0107 και 0207

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Το παρόν ... με αρ. 1959/2004 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας
Πάτρα 3-3-04
Για την Δ/νση ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Ο Δ/ΝΤΗΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Α'

Πράξη εφαρμογής πολεοδομικης μελέτης "Ζαβλανίου"

απαραίτητες για την πράξη εφαρμογής
του σχεδίου πόλης "Ζαβλανίου" τροπ/σεις



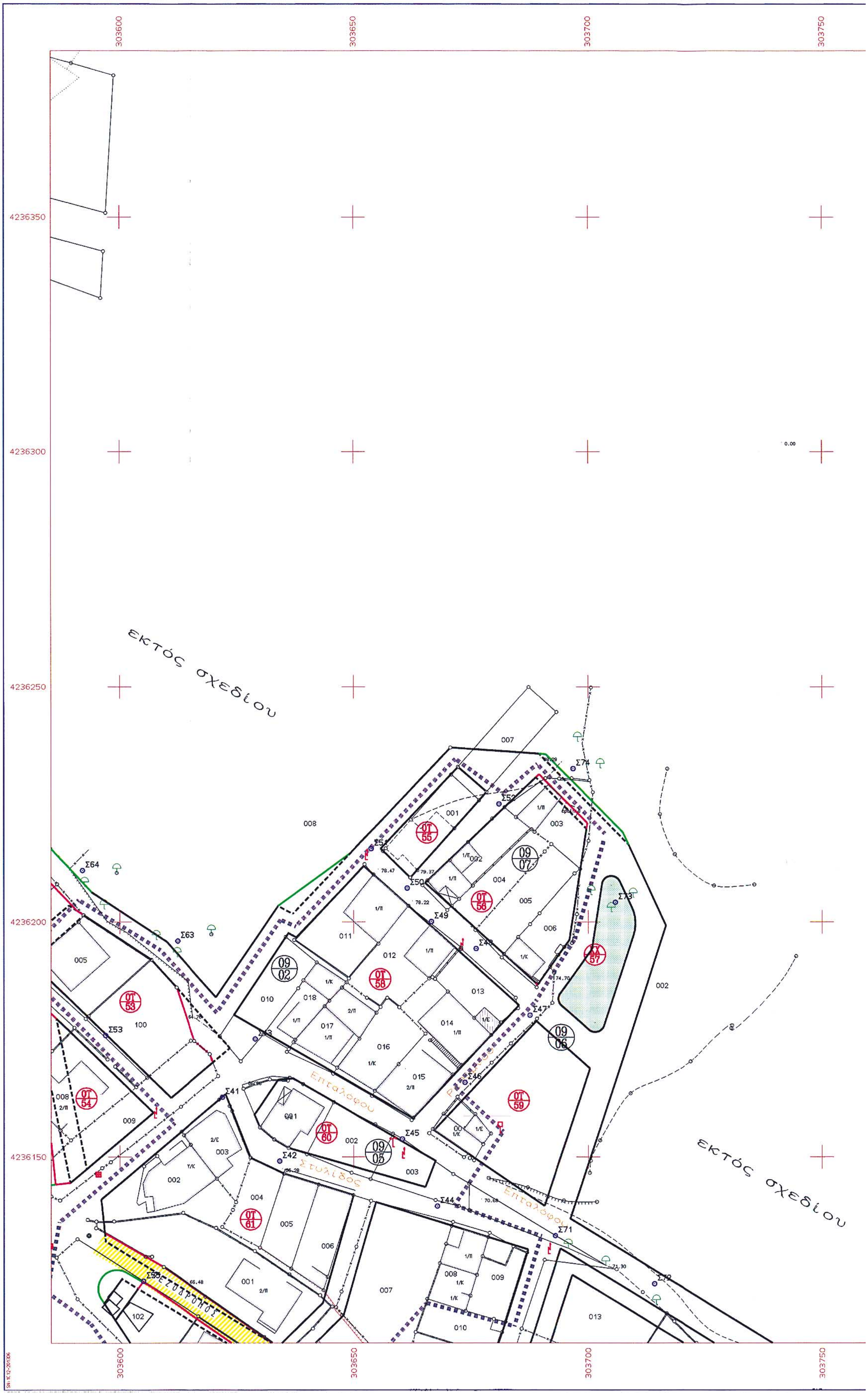
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

κτηματολογικό διάγραμμα περιοχής τροποποιήσεων
Ο.Τ 15, Ο.Τ 22, Ο.Τ 53, Ο.Τ 54

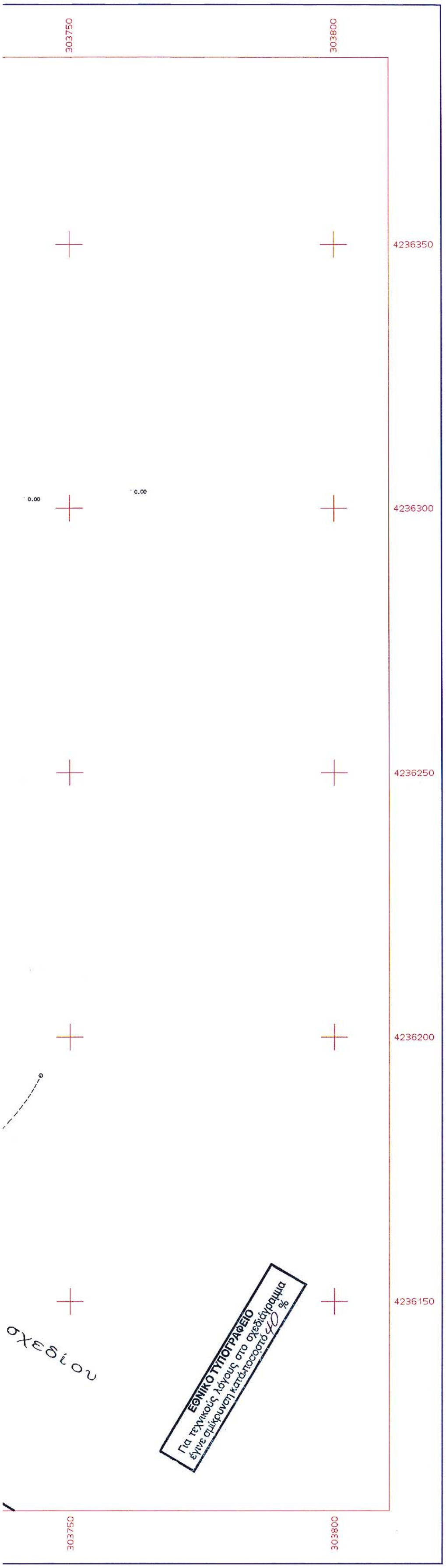
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
Γιάννης Π Ρουβέλας αγρ-τοπογράφος μηχανικός
τοπογραφικές - πολεοδομικές μελέτες

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ4
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Δεκέμβριος 2002

ΕΠΙΒΛΕΨΗ	Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Περσεφόνη Σπαθή	
ΕΛΕΓΧΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ		
ΘΕΩΡΗΣΗ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Θ.Σ.Δελέγκος	
ΕΓΚΡΙΣΗ	ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ		



εκτός σχεδίου
εκτός σχεδίου
Επταλόφου
Στυλίδος
ΟΤ 53
ΟΤ 54
ΟΤ 55
ΟΤ 56
ΟΤ 57
ΟΤ 58
ΟΤ 59
ΟΤ 60
ΟΤ 61
09 02
09 05
09 06
09 07



ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ

ΟΡΙΑ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ

ΝΕΕΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ

ΝΕΕΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΡΥΜΟΡΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ

Σ Τ Ο Ι Χ Ε Ι Α D A T U M

Ε.Γ.Σ.Α. '87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 με στοιχεία a=6378137 f=1/298.2572236
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ,Κεντρικός μεσημβρινός λο=24° Κο=0.9996
Στον κεντρικό μεσημβρινό αναφοράς το Χ=500.000
Γεωγραφικό πλάτος αναφοράς 00°00'00"
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο κέντρο φύλλου: 1.000076324

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

αποφ-1037/98,456,2510/98,902,706/99 (ΦΕΚ 449 Δ'/22-6-99)
χρήσεις γης:αμιγής κατοικία
αρτιότητα οικοπέδων
πυκνοδομημένο τμήμα: πρόσωπο 12.0 μ , εμβαδόν 300 τ.μ
κατά παρέκκλιση στο πυκνοδομημένο τμήμα για τα προυφιστάμενα της 8-11-95
πρόσωπο 6.0 μ , εμβαδόν 120 τ.μ

αραιοδομημένο τμήμα: πρόσωπο 15.0 μ , εμβαδόν 500.0 τ.μ
συντελεστής δόμησης:πυκνοδομημένο τμήμα 0.80 ,αραιοδομημένο τμήμα 0.60
ποσοστό κάλυψης 50%
μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7.50 μ , προσαυξανόμενο κατά 1.50 μ σε περί-
πτωση κατασκευής στέγης
μέγιστος αριθμός ορόφων 2

Κτηματολογικός Πίνακας

0906002	Δημοπούλου Γερασιμούλα Γεωργίου	Δ.Βικέλα 4	Πάτρα
	Δημοπούλου Βασιλική Γεωργίου	Ροβιάτα Ηλείας	
0907003	Νικολάου Αννα	Ρεθύμνου	Πάτρα
0907007	Κονακάς Δημήτριος Ιωάννη	Sidney	
	(η ιδιοκτησία δεν επηρεάζεται ουσιαστικά από την τροποποίηση)		
0907011	Αναστασοπούλου Παναγιώτα	Ρεθύμνου	Πάτρα
0907008	Αγνωστος (η ιδιοκτησία εκτός σχεδίου)		

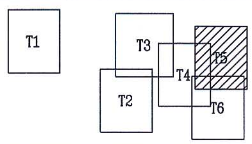
ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 0207

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Το παρόν συνοδεύει την με αρ. 1959/2004 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας.
Πάτρα 3-3-04
Για την Δ/νση Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος
Ο Δ/ΝΤΗΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Α'β.

Πράξη εφαρμογης πολεοδομικης μελέτης "Ζαβλανίου"

απαραίτητες για την πράξη εφαρμογής
του σχεδίου πόλης "Ζαβλανίου" τροπ/σεις



ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

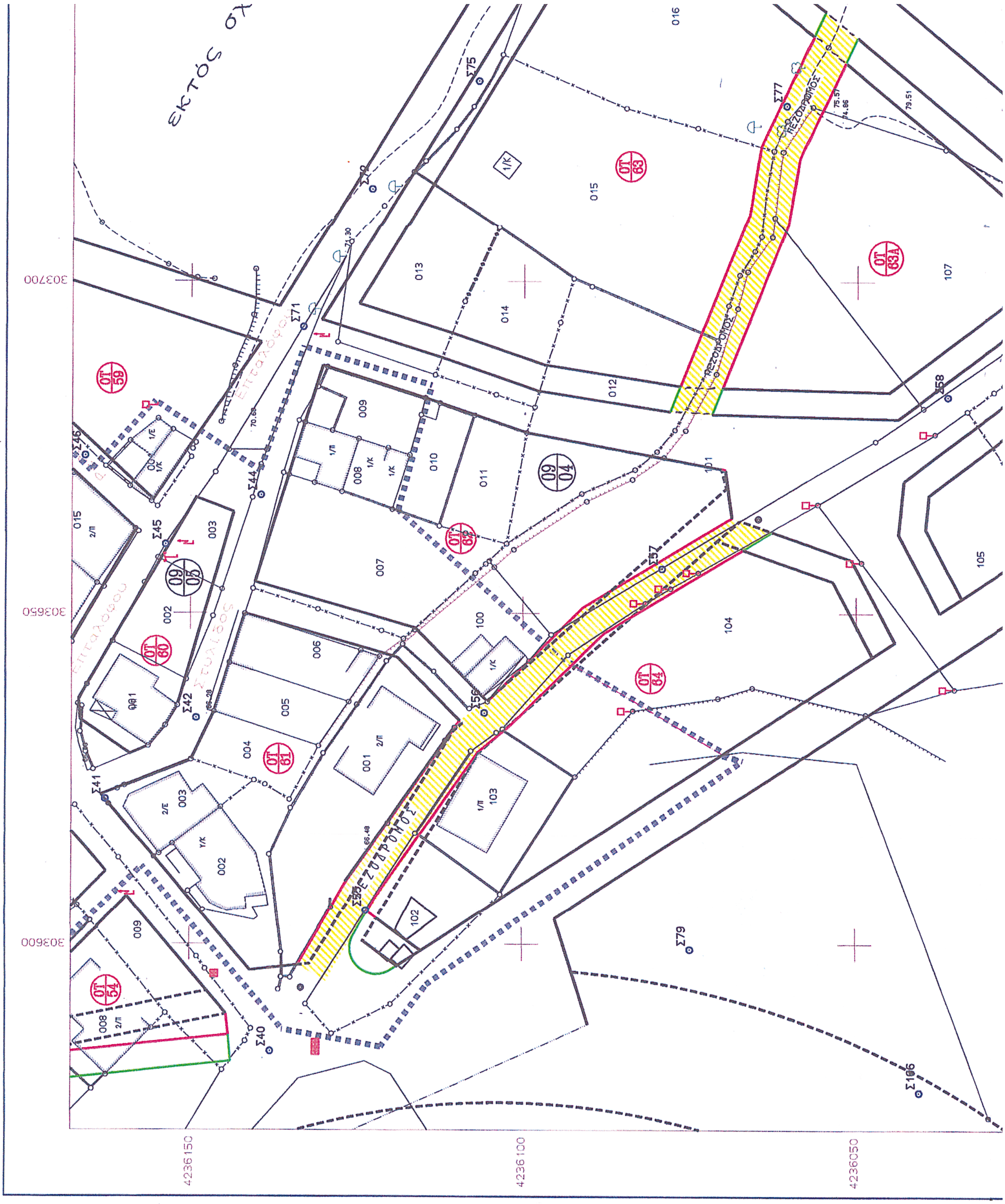
κτηματολογικό διάγραμμα περιοχής τροποποιήσεων
0.Τ 58, 0.Τ 56

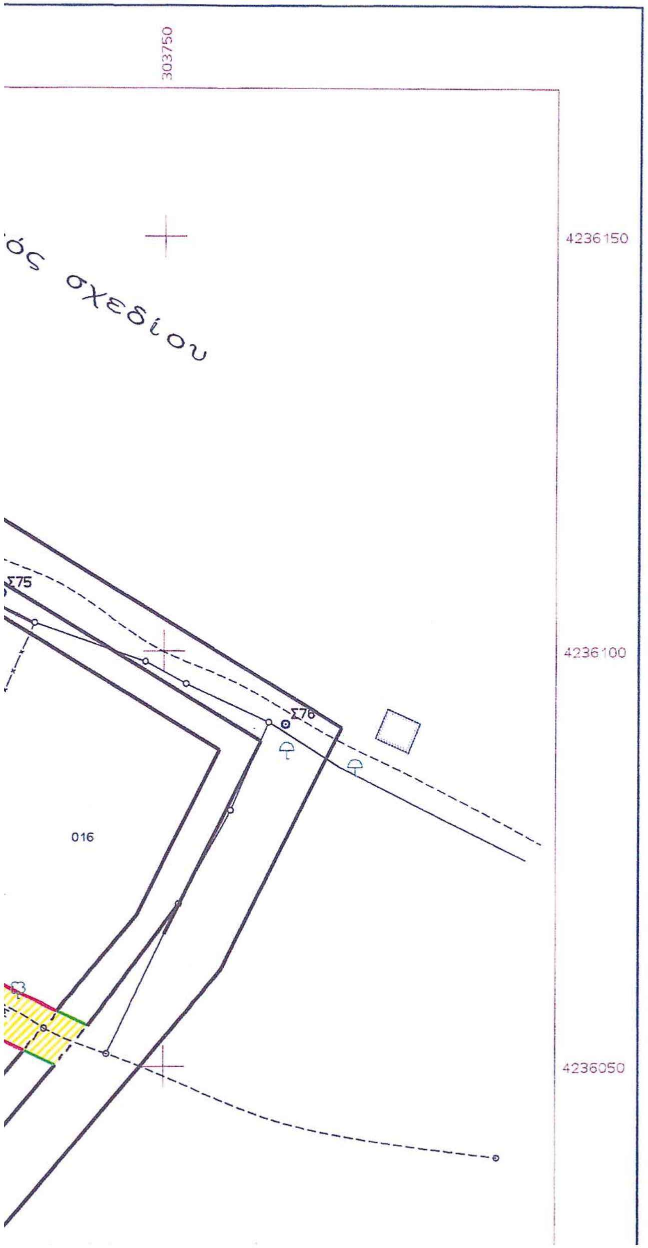
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
Γιάννης Π Ρουβέλας αγρ-τοπογράφος μηχανικός
τοπογραφικές - πολεοδομικές μελέτες

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ5

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Δεκέμβριος 2002

ΕΠΙΒΛΕΨΗ	Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Περσεφόνη Σπαθή	
ΕΛΕΓΧΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ		
ΘΕΩΡΗΣΗ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Θ.Σ.Δελέγκος	
ΕΓΚΡΙΣΗ	ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ		


ΕΚΤΟΣ ΣΧ
ΟΤ 59
ΟΤ 60
ΟΤ 61
ΟΤ 62
ΟΤ 63
ΟΤ 63Α
ΟΤ 64
ΟΤ 54
09 04
09 05
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Σ40
Σ41
Σ42
Σ44
Σ45
Σ46
Σ56
Σ57
Σ58
Σ71
Σ75
Σ77
Σ79
303700
303650
303600
4236150
4236100
4236050



ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ

ΟΡΙΑ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ

ΝΕΕΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ

ΝΕΕΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΡΥΜΟΡΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ

Σ Τ Ο Ι Χ Ε Ι Α D A T U M

Ε.Γ.Σ.Α. '87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 με στοιχεία a=6378137 f=1/298.2572236
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ,Κεντρικός μεσημβρινός λο=24° Κο=0.9996
Στον κεντρικό μεσημβρινό αναφοράς το X=500.000
Γεωγραφικό πλάτος αναφοράς 00°00'00"
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (K) στο κέντρο φύλλου: 1.000076324

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

αποφ-1037/98,456,2510/98,902,706/99 (ΦΕΚ 449 Δ'/22-6-99)
χρήσεις γης:αμιγής κατοικία

αρτιότητα οικοπέδων

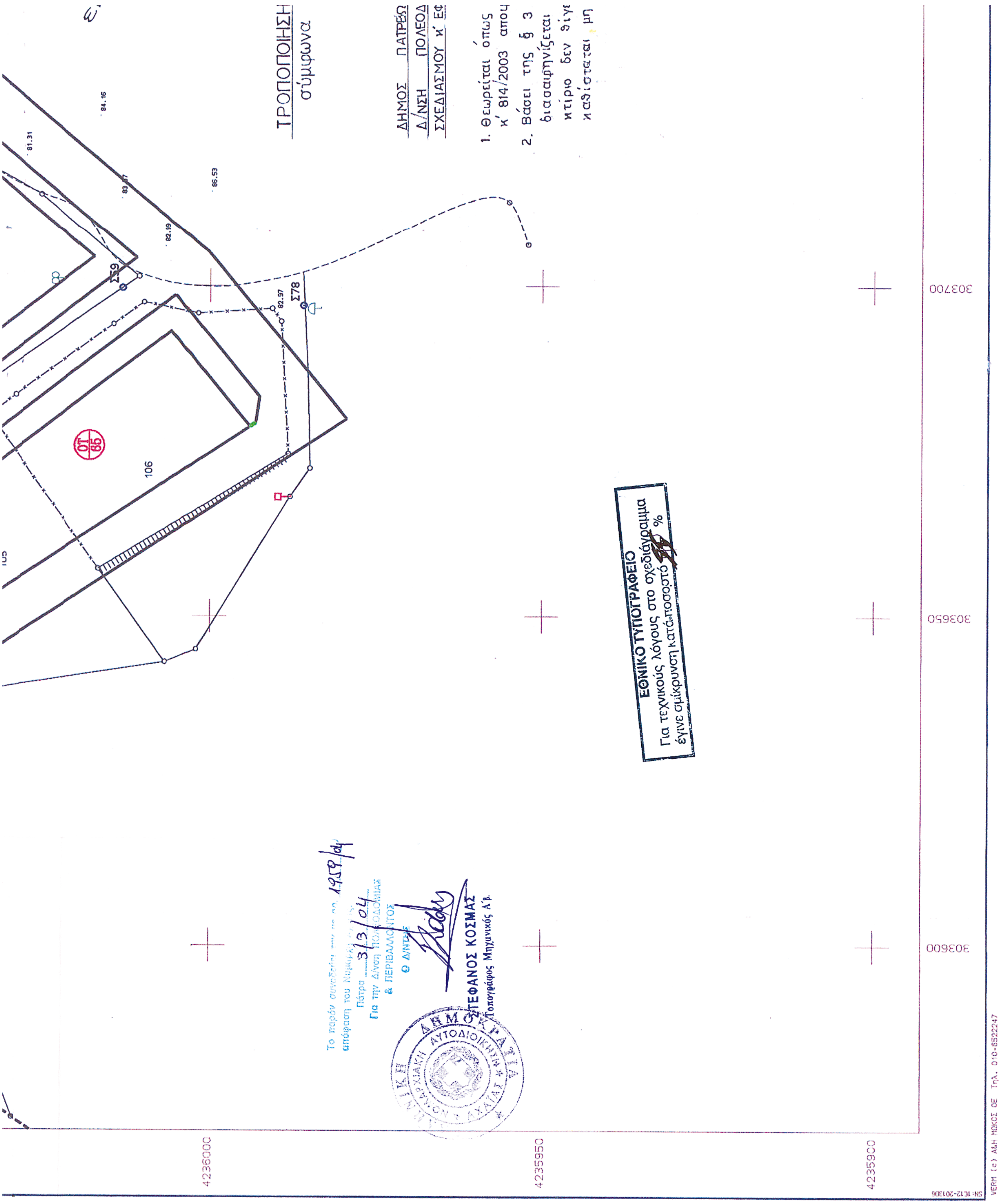
πυκνοδομημένο τμήμα: πρόσωπο 12.0 μ , εμβαδόν 300 τ.μ
κατά παρέκκλιση στο πυκνοδομημένο τμήμα για τα προυφιστάμενα της 8-11-95
πρόσωπο 6.0 μ , εμβαδόν 120 τ.μ

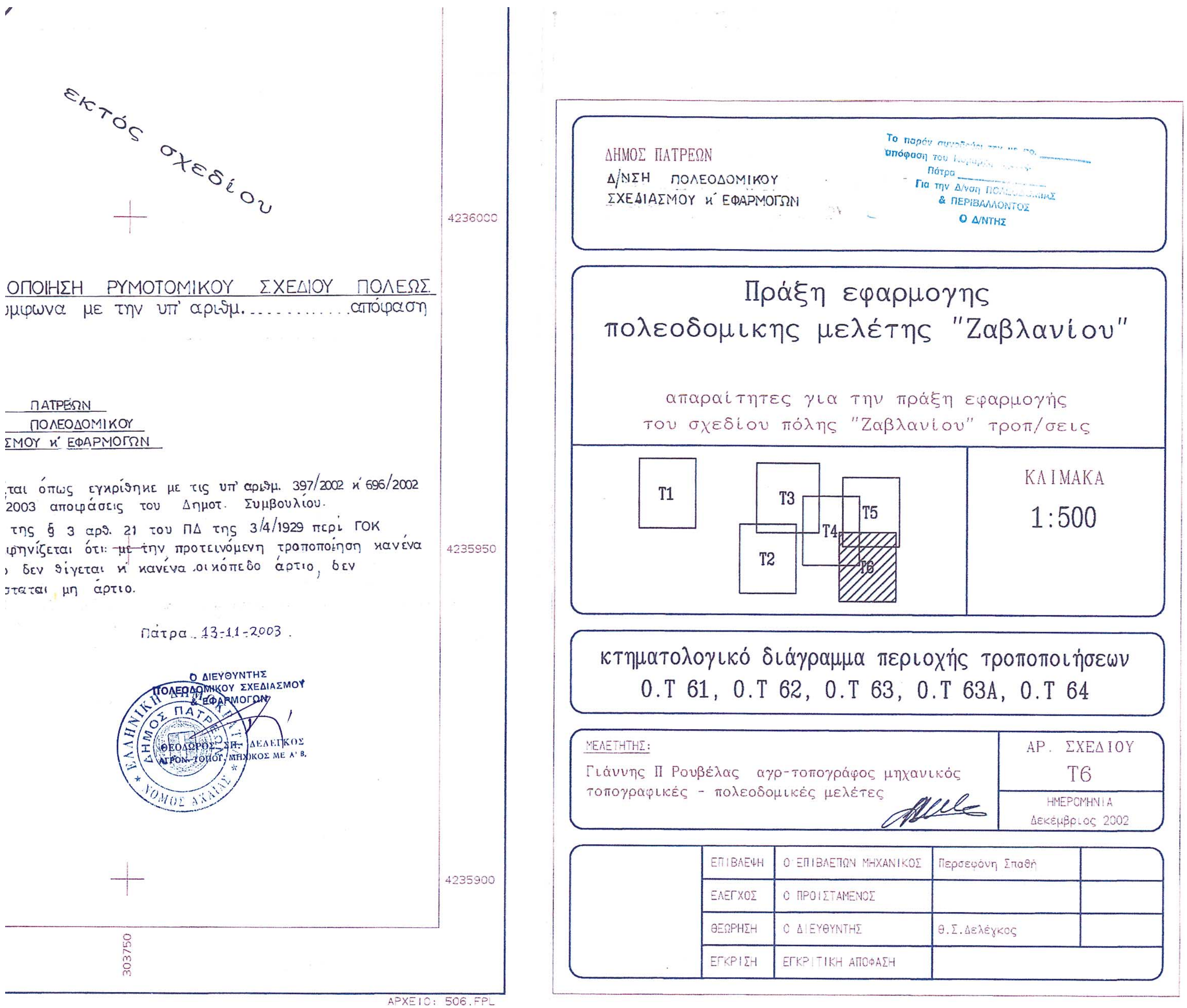
αραιοδομημένο τμήμα: πρόσωπο 15.0 μ , εμβαδόν 500.0 τ.μ
συντελεστής δόμησης:πυκνοδομημένο τμήμα 0.80 ,αραιοδομημένο τμήμα 0.60
ποσοστό κάλυψης 50%
μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7.50 μ , προσαυξανόμενο κατά 1.50 μ σε περί-
πτωση κατασκευής στέγης
μέγιστος αριθμός ορόφων 2

Κτηματολογικός Πίνακας

0904001	Κυριακάτος Βασίλειος Ιωάννη	Αχ.Συμπολιτείας 121	Πάτρα
0904107	>>	>>	>>
0904012	Οικονομοπούλου Αγγελική Φωτίου	Επταλόφου 3	Πάτρα
	>> Αγαθή >>	>>	>>
	>> Ελένη >>	>>	>>
0904015	Τσιάκος Δημήτριος Ιωάννη	Φαβιέρου 43	Πάτρα
	>> Νεκτάριος >>	Αβδήρων 7 Αρόυ	Πάτρα
0904016	Σαράντης Χρήστος	Δημητρίου Βερνάρδου 29Α-Βριλήσσια	
0904101	Κυριακάτου Αικατερίνη Ιωάννη	Αχ.Συμπολιτείας 121	Πάτρα
0904103	>>	>>	>>
0904100	Κυριακάτος Σταύρος	τέρμα Αχ.Συμπολιτείας	Πάτρα
0904104	Κυριακάτος Δημοσθένης σταύρου	>>	>>
0904102	Αγνωστος		

ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 0207


ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
σύμφωνα
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ κ' ΕΦ
1. Θεωρείται όπως
κ' 814/2003 αποφ
2. Βάσει της § 3
διασαφηνίζεται
κτίριο δεν θίγε
καθίσταται μη
ΟΤ 65
106
Σ59
Σ78
303700
303650
303600
4236000
4235950
4235900
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Α'β.


εκτός σχεδίου
4236000
4235950
4235900
303750
ΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ύμφωνα με την υπ' αριθμ. .... απόφαση
ΠΑΤΡΕΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ
ΣΜΟΥ κ' ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ται όπως εγκρίθηκε με τις υπ' αριθμ. 397/2002 κ' 696/2002
2003 αποφάσεις του Δημοτ. Συμβουλίου.
της § 3 αρθ. 21 του ΠΔ της 3/4/1929 περί ΓΟΚ
φηνίζεται ότι: με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα
δεν θίγεται κ' κανένα οικόπεδο άρτιο, δεν
σταται μη άρτιο.
Πάτρα 13-11-2003.
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
& ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΠ. ΔΕΛΕΓΚΟΣ
ΑΓΡΟΝ.-ΤΟΠΟΓ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Α' Β.
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΙΑΣ
ΑΡΧΕΙΟ: 506.FPL
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ κ' ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Το παρόν συνοδεύει την με αρ. ....
απόφαση του
Πάτρα ....
Για την Δ/νση ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Πράξη εφαρμογης
πολεοδομικης μελέτης "Ζαβλανίου"
απαραίτητες για την πράξη εφαρμογής
του σχεδίου πόλης "Ζαβλανίου" τροπ/σεις
T1
T2
T3
T4
T5
T6
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500
κτηματολογικό διάγραμμα περιοχής τροποποιήσεων
Ο.Τ 61, Ο.Τ 62, Ο.Τ 63, Ο.Τ 63Α, Ο.Τ 64
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
Γιάννης Π Ρουβέλας αγρ-τοπογράφος μηχανικός
τοπογραφικές - πολεοδομικές μελέτες
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
T6
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Δεκέμβριος 2002
ΕΠΙΒΛΕΨΗ
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Περσεφόνη Σπαθή
ΕΛΕΓΧΟΣ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΘΕΩΡΗΣΗ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Θ.Σ.Δελέγκος
ΕΓΚΡΙΣΗ
ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**
	(2610) 638 110
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**
ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	**(26610) 89 127**
	(26610) 89 105
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πλ. Ελευθερίας 1	**(2810) 396 409**
ΛΕΣΒΟΣ - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως	**(22510) 46 888**
	(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150
Α	3μηνιαίο	40
Α΄	Μηνιαίο	15
Β'	Ετήσιο	300
Β΄	3μηνιαίο	80
Β΄	Μηνιαίο	30
Γ	Ετήσιο	50
Δ΄	Ετήσιο	220
Δ΄	3μηνιαίο	60

Τεύχος	Περίοδος	EURO
Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Παράρτημα	Ετήσιο	50
Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd- rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

Τα παραπάνω cd-rom διατίθονται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευτεί μετά από το έτος1994.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210- 9472555 , fax :210- 9472556 internet : http://www.et.gr .

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄